

COMMUNE DE TRESSAN

Plan Local d'Urbanisme

REVISION

PLAN GENERAL DE LA COMMUNE

- 3.1 -

Echelle : 1/5000

Date d'actualisation : Novembre 2007
Avis du projet par D.U. du 17 Avril 2008
Date d'adoption : 03 Juin 08

Mairie de TRESSAN

Edouard Pons Agde
34200 TRESSAN
Tél : 04 67 26 73 00
Email : mairie@tressan.fr

Michel FREMOLLE

Architecte DPLG
Urbaniste SFRU
6, Rue Giscard
34000 MONTPELLIER
Tél : 04 67 26 18 00
Tél : 04 67 26 18 01
Email : michel.fremolle@tressan.fr

PROJETEC Sud

Ingenieurs-Conseils
Groupe Pons - 344 C
140 Avenue du Ciel
34 670 BAU-LIVRADES
Tél : 04 67 70 80 00
Tél : 04 67 70 80 01
Email : info@projetec.fr

LEGENDA
PRESCRIPTIONS ECRITES PAR LE PLU

Signification des indices, (voir règlement d'urbanisme)

- I : assainissement non collectif
- 9 : zone de dangers géologiques
- 9 : constructions nouvelles interdites
- 9 : couloir de passage d'une ligne électrique
- ex : constructions existantes

Limite de Zone Limite de secteur

Emplacement réservé

Voie ou passage public à créer

Espaces boisés classés à conserver ou à créer

Zone de nuisance de la station d'épuration

Zone non aedificandi (ancien décharge : terrains instables)

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)

Participation pour Voirie et Réseaux divers (PVR)

Canal d'irrigation à maintenir à ciel ouvert

Circuit de randonnées pédestres à aménager

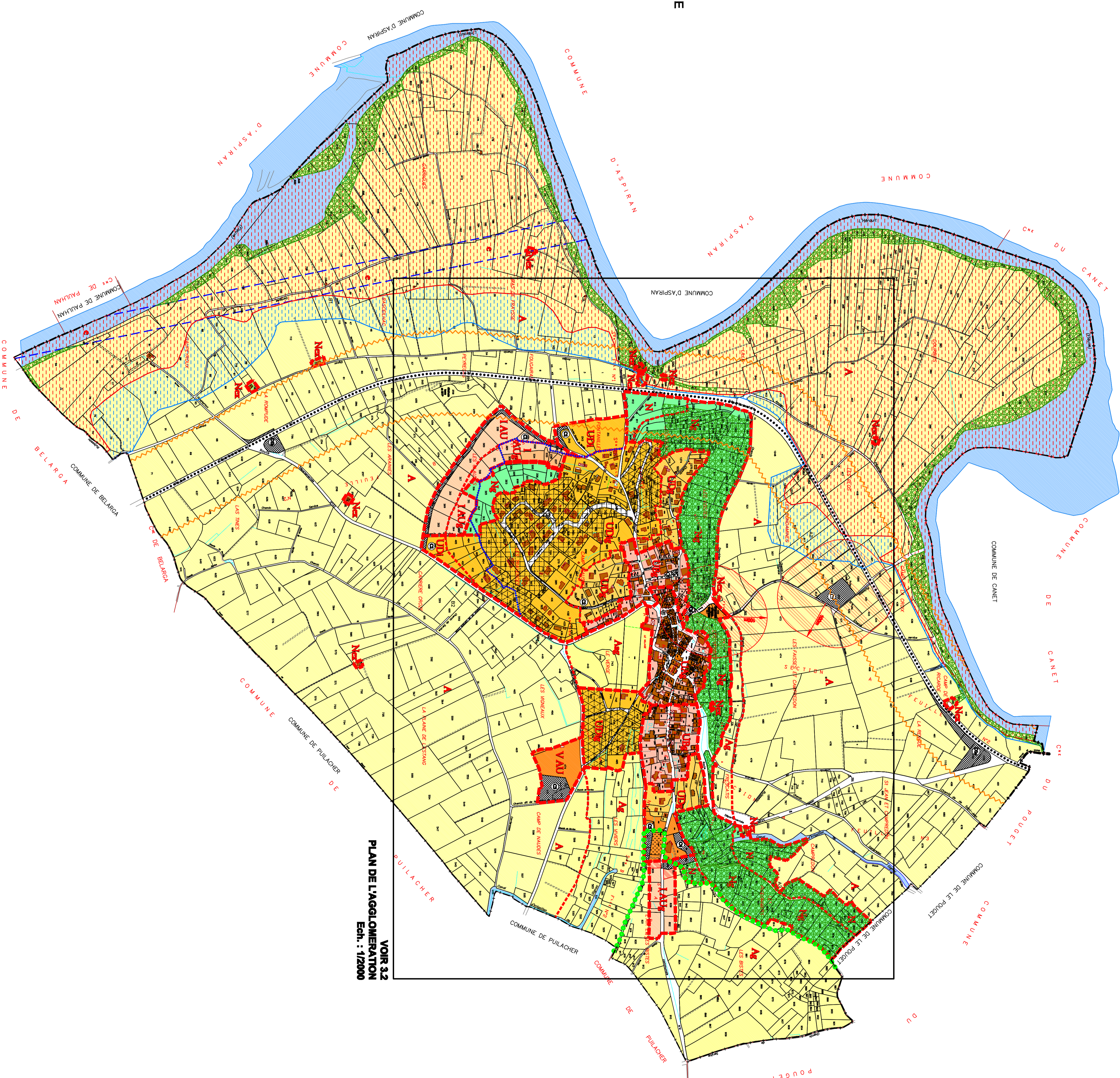
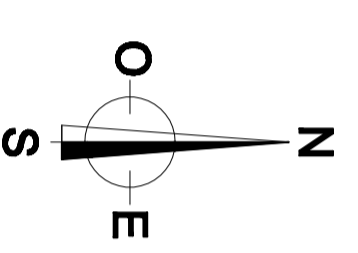
Prescription d'isolement acoustique des voies bruyantes

Zone inondable rouge R

Zone inondable bleue Bn

Terrains et bâtiments communaux (pour information)

Section de route où la création d'accès nouveaux particuliers est interdite



VOIR 3.2
PLAN DE L'AGGLOMERATION
Ech. : 1/2500